

INFORMACIÓN DE INTERÉS

FALABELLA S.A.

Sociedad Inscrita Bajo el N° 582 del Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero

Falabella S.A., en adelante también denominada la “Sociedad”, de conformidad a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero y a lo dispuesto en el Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado de la Sociedad, informa lo siguiente, en carácter de información de interés:

Con esta fecha, Falabella Inmobiliario SpA, filial de la Sociedad, y Parque Arauco S.A., materializaron la transacción anunciada mediante Hecho Esencial de la Sociedad de fecha 28 de agosto de 2024, consistente en la venta de los activos correspondientes al centro comercial denominado Open Plaza Kennedy (la “Transacción”). En definitiva, la Transacción no incluyó la venta de las acciones de Rentas Hoteleras SpA, filial de la Sociedad, que es arrendataria del inmueble correspondiente al hotel Courtyard by Marriott. Con lo anterior, el precio total de la Transacción ascendió finalmente a 4,4 millones de Unidades de Fomento (más el IVA aplicable) y no fue necesaria la aprobación previa de la misma por la Fiscalía Nacional Económica, al no cumplirse a su respecto los requisitos establecidos en la normativa de libre competencia para ello.

Santiago, 14 de abril de 2025.